

ESPACIO RIESCO,
SANTIAGO CHILE



—
SANTIAGO
02 Y 03 DE OCTUBRE **2019**

ENEXPRO

ENCUENTRO EXPORTADOR

A E C | ARCHITECTURE,
ENGINEERING & CONSTRUCTION



¿QUÉ ES ENEXPRO AEC ?

ENEXPRO AEC (Architecture/Engineering/Construction) es el principal encuentro de exportadores especializado para este sector, organizado por ProChile en el marco de Expo EDIFICA 2019 (www.edifica.cl), y que cuenta con el apoyo de la Cámara Chilena de la Construcción (CCHC), la Asociación de Oficinas de Arquitectura de Chile (AOA) y la Asociación de Empresas Consultoras de Ingeniería de Chile (AIC).

Es una gran iniciativa público - privada que pretende construir un puente entre alrededor de 150 empresas chilenas de arquitectura, ingeniería, construcción y smart city de todo el país, con más de 30 potenciales clientes y socios estratégicos de 15 mercados de Europa, Oceanía, América del Norte, Centro y Sud América.

Chile es reconocido internacionalmente como un proveedor de servicios de clase mundial, confiable y de calidad. Por esta razón, ENEXPRO AEC se constituye en una oportunidad imperdible para conocer la experiencia de las empresas chilenas en soluciones integrales y su amplia oferta exportable.

Enexpro AEC será también un espacio de encuentro y construcción de redes para analizar oportunidades de negocios y generar alianzas estratégicas.

Enexpro AEC se presenta como una gran plataforma para fortalecer el rol de la infraestructura como pilar del desarrollo y competitividad de la región.

Características

Oferta exportable

Industria AEC CHILENA

La **Industria AEC** en Chile se ha desarrollado en un contexto de crecimiento económico y estabilidad institucional, con políticas públicas que propician su desarrollo.

La combinación entre crecimiento económico, políticas habitacionales, estrategias de financiamiento inmobiliario, ha permitido desarrollar una industria AEC anclada en la calidad y el rigor y aportando directamente a la identidad e imagen país.

Altos estándares tecnológicos y gran conectividad en Latinoamérica, así como un mercado inmobiliario competitivo, son componentes inherentes a este sector.

Los profesionales de esta industria destacan por su seriedad, confiabilidad, y vanguardia. Cuentan con la experiencia necesaria para enfrentar el desarrollo de todo tipo de proyectos, así como de una vasta trayectoria de trabajo asociativo, con consorcios internacionales y alianzas público-privadas.

Conjugar la arquitectura, el diseño, la ingeniería y la sustentabilidad en una obra, es un desafío permanente de los profesionales de estas disciplinas. Lo anterior, unido a las condiciones naturales que se deben enfrentar en Chile, como el clima y el riesgo de terremotos, hacen que el unir fuerzas y complementar expertise sea una necesidad.

Se suman a los desafíos de esta industria, el desarrollar servicios con la finalidad de mejorar la calidad de vida de los ciudadanos de una manera eficiente, participativa y sostenible.



ARQUITECTURA



La **arquitectura contemporánea chilena** ha tenido un gran desarrollo en los últimos años, destacándose en el contexto global por su autonomía, sofisticación y sólida formación académica.

Múltiples reconocimientos internacionales han sido otorgados a oficinas y arquitectos de Chile. Destaca el Premio Pritzker 2016 a Alejandro Aravena, así como su nombramiento como curador de la Bienal de Venecia, el evento de arquitectura más importante del mundo. Se suman a este selecto grupo, nombres como Smiljan Radic, Mathias Klotz, José Cruz, Germán del Sol, Oficina Izquierdo Lehman, Oficina Pezo von Ellrichshausen, Teodoro Fernández, etc.

Todo lo anterior ha permitido consolidar una importante exportación de servicios por parte de oficinas chilenas, siendo su principal mercado de destino Latinoamérica.

El nivel de la arquitectura latinoamericana también ha despertado un gran interés de jóvenes arquitectos latinoamericanos por venir a estudiar a Chile, principalmente a programas de posgrados en la carrera de arquitectura. Chile cuenta con 33 escuelas de arquitectura, con presencia en 12 regiones del país.

Las oficinas de **arquitectura** se encuentran en condiciones de ofrecer una oferta integral de servicios para sus distintas especialidades, tales como: planeamiento urbano, vivienda social, desarrollo de proyectos de arquitectura habitacional y no habitacional; diseño arquitectónico interior, diseño para obras públicas y privadas para la construcción de infraestructura hospitalaria, educacional, deportiva, industrial, turística, retail, institucional y patrimonial; así como consultorías específicas en aspectos relacionados: temas inmobiliarios, de eficiencia energética u otras. Se constata asimismo el uso, cada vez más frecuente, de plataformas tecnológicas que optimizan el diseño y articulación de proyectos (por ej. BIM).

ARQUITECTURA



Estos servicios incorporan arquitectura de vanguardia, que aborda la diversidad geográfica y climática, la sustentabilidad y la seguridad antisísmica como componentes inherentes de cada proyecto.

Más del 90% de las oficinas de arquitectura se encuentran en la Región Metropolitana de Santiago. Otros focos representativos se localizan desde el centro hacia el sur de Chile, en la Región de Valparaíso, Maule y Biobío. Sin embargo, el mapa de nuestro país, y su diversidad geográfica y climática, determina por sí mismo el potencial de la arquitectura chilena y el permanente surgimiento de polos de desarrollo, por ejemplo en regiones extremas.

El desarrollo de vivienda social ha tenido un gran progreso, en donde componentes como el bajo costo, la sustentabilidad, durabilidad y economía de escala son ejes centrales en el desarrollo de proyectos.

Por otra parte, contamos con **arquitectura turística** e industrial de altos estándares constructivos y creativos, dado que las particularidades morfogeológicas (planicies, cordillera, pendientes, etc.) de Chile y la gran diversidad de condiciones climáticas a lo largo del país, han permitido desarrollar novedosas construcciones que introducen a los lugares mayor atractivo e interés.

La **arquitectura comercial y para retail** se ha desarrollado rápidamente los últimos 20 años, generando gran interés en países vecinos como Perú, Colombia y Ecuador. Las oficinas de arquitectura trabajan actualmente de la mano del sector de la construcción, especialmente en este subsector.

INGENIERÍA



La **ingeniería chilena**, es una industria madura con más de 50 años de experiencia, que provee servicios en prácticamente todos los campos. Ha alcanzado reconocimiento y prestigio principalmente en las áreas de diseño sísmico de estructuras, ingeniería de proyectos mineros y energéticos, desarrollo de infraestructura vial, portuaria, aeroportuaria, desarrollo de software y en el desarrollo de proyectos industriales asociados a la celulosa, la agroindustria y la pesca, entre otros. Se desempeña en forma destacada en las etapas de ingeniería conceptual, básica y de detalle, como también en contratos de inspección, gerenciamiento, construcción y adquisición, montaje, mantenimiento y consultoría propiamente tal, desarrollando proyectos bajo la modalidad EPC (Engineering, Procurement and Construction) y EPCM (Engineering, Procurement, Construction and Management).

La **Ingeniería en Chile** ha contribuido al desarrollo del país durante toda su historia, lo que ha marcado hitos de gran envergadura, impacto e innovación.

Las características especiales del país han permitido el desarrollo excepcional de capacidades y experiencia de ingenierías reconocidas mundialmente. La ingeniería chilena ha logrado consolidar proyectos de exportación integrando, además de la ingeniería, la construcción, equipos y otros bienes nacionales.

Sobre el 95% de la oferta exportable de servicios de ingeniería se concentra en la Región Metropolitana. Otras regiones con polos de oferta importantes corresponden a Valparaíso y Biobío principalmente.

CONSTRUCCIÓN



La industria de la **construcción** corresponde a una industria madura y muy competitiva, con altos estándares en calidad de construcción y procesos. Su aporte al PIB nacional corresponde en torno al 7%, representa aproximadamente el 9% del empleo del país y concentra 64,4% de la inversión total de la economía.

Es uno de los sectores más importantes de la economía chilena, no sólo por su aporte a la producción agregada, sino también porque es uno de los más sensibles a los ciclos de la actividad, tanto por la velocidad con que reacciona como por la magnitud de su respuesta.

Esto ha provocado el nacimiento y crecimiento de empresas de bienes y servicios que se han desarrollado de la mano de este importante sector. La globalización y la creciente participación de empresas multinacionales en el desarrollo de infraestructura han modificado la industria. Los proyectos a gran escala se contratan en todo el mundo sin importar las fronteras.

Este fenómeno de expansión geográfica fue estimulado, en su primera ola, por la instalación de empresas del retail, las cuales privilegiaron contar con las mismas empresas de ingeniería que desarrollaron sus proyectos en Chile, así como con la

contratación de las constructoras y proveedores de tecnologías constructivas con las que edificaron sus centros comerciales. Tras esta fase, las empresas medianas y grandes han seguido incursionando en mercados vecinos, principalmente en el ámbito inmobiliario.

La **construcción** chilena en todas sus facetas se caracteriza por su calidad y la seriedad de sus empresas, lo que constituye un valioso capital para su expansión en la región.

La experiencia acumulada, sumado a una situación financiera robusta, han impulsado una creciente y sólida internacionalización de la industria, la cual está exportando su modelo que se sustenta en los siguientes pilares: calidad constructiva y fuertemente en la eficiencia en la gestión, ambos bajo el prisma de la optimización de los recursos.

Actualmente las empresas constructoras desarrollan su actividad internacional en América Latina fundamentalmente, con Perú y Colombia como principales mercados. También hay presencia en Brasil, Argentina, Paraguay, España, Estados Unidos, Uruguay, Panamá, entre otros. En Perú las empresas constructoras chilenas instaladas son aproximadamente 50. La actividad internacional mayoritariamente está concentrada en vivienda habitacional y obras civiles y montaje.



CONSTRUCCIÓN

La oferta exportable del sector considera empresas constructoras para proyectos de edificación y vivienda y para construcción de obras civiles y montajes en proyectos de: minería y energía; puertos, aeropuertos, vialidad, turismo e Industria en general (forestal, petroquímico, etc.).

También incluyen Desarrolladores Inmobiliarios y oferta de servicios que a través del uso de la tecnología contribuyan a generar construcciones más eficientes, como software para optimización de procesos constructivos y administración de obras, plataformas para venta inmobiliaria, administración de condominios, etc.

EXPERIENCIAS DE INTERNACIONALIZACIÓN

- Instalaciones mineras, túneles, puentes, centrales hidroeléctricas y caminos en Perú, Ecuador, Colombia y Bolivia.
- Desarrollo de proyectos comerciales e inmobiliarios en Argentina, Perú, Paraguay, entre otros.
- Desarrollos inmobiliarios; Planes Maestros; Proyectos turísticos y de segunda vivienda en Estados Unidos (Florida), España (Marbella, etc), entre otros.
- Viviendas en Centroamérica

ALGUNOS HITOS EMBLEMATICOS

- **Archdaily**, es el sitio web de arquitectura más leído en español.
- **Torre Costanera**, ícono arquitectónico de Santiago; Edificio más alto de Latinoamérica con 300 metros de altura.
- **Metro de Santiago** es el más moderno de Latinoamérica y uno de los mejores a nivel mundial.
- **Autopista urbana Costanera Norte**. La construcción de un túnel de cinco kilómetros bajo el Río Mapocho fue el mayor desafío y la convirtió en una de las obras más relevantes de los últimos años. Luego de su inauguración en el año 2005, ha recibido varias distinciones por su visión y creatividad en el desarrollo de proyectos de infraestructura en América Latina.
- **La Farfana, Planta de Tratamiento de Aguas Servidas** es considerada la inversión ambiental más importante de la historia de Chile.





POR QUÉ ES IMPORTANTE ESTAR PRESENTE OPORTUNIDAD PARA EL COMPRADOR EXTRANJERO

- Punto de encuentro y networking con los principales líderes nacionales públicos y privados de la industria AEC.
- Establecer contacto directo con más de 150 empresas chilenas interesadas en ofrecer sus servicios y/o establecer alianzas estratégicas con potenciales socios extranjeros para proyectos en Chile, América Latina y terceros mercados.
- Conocer en un mismo lugar lo mejor de la oferta chilena del sector de arquitectura, ingeniería y construcción; las principales innovaciones y tendencias.
- Acceder a información especializada de primera fuente.
- Generar más redes y oportunidades de negocios.
- Encontrar a los mejores partners estratégicos para negocios en Chile, América Latina y terceros mercados.
- Conocer en terreno los principales proyectos emblemáticos de la arquitectura, ingeniería y construcción chilena.
- Espacio privilegiado para compartir experiencias respecto del aporte de estos sectores para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos de una manera eficiente, participativa y sostenible.
- Recorrer la Feria Internacional Edifica (www.edifica.cl) y la XXI Bienal de Arquitectura y Urbanismo de Santiago <https://www.bienalarquitectura.cl/>

PROGRAMA PRELIMINAR

MARTES 01 DE OCTUBRE

- AM:** LLEGADA A CHILE
- 19.30 pm :** REUNIÓN DE COORDINACIÓN Y BIENVENIDA OFICIAL
A LOS INVITADOS. ACTIVIDAD NETWORKING

MIÉRCOLES 02 DE OCTUBRE

- 08.00 am:** INAUGURACION OFICIAL ENEXPRO (*)
- 12.00hrs :** INAUGURACION OFICIAL EDIFICA (*)
- 13.00- 14.00 hrs:** ALMUERZO
- 14.15 - 18.30 hrs:** PRESENTACION EMPRESAS CHILENAS
(FORMATO PITCH)

(*) Participan las principales autoridades públicas y privadas sectoriales del país.

- 18.30 hrs:** ACTIVIDAD NETWORKING ENEXPRO- EDIFICA

UEVES 03 DE OCTUBRE

- 08.30- 13.30hrs:** RUEDA DE NEGOCIOS
LUGAR: ESPACIO RIESCO
- 13.30- 15.00hrs:** ALMUERZO OFRECIDO POR LAS
RESPECTIVAS ASOCIACIONES GREMIALES
SECTORIALES
- 15.30 - 18.30hrs:** VISITAS TECNICAS/PROYECTOS
- 20.00hrs:** CENA EN HOTEL

VIERNES 4 DE OCTUBRE

REGRESO A SUS PAISES



ENEXPRO

2019





ENEXPRO

ENCUENTRO EXPORTADOR

A E C | ARCHITECTURE,
ENGINEERING & CONSTRUCTION

